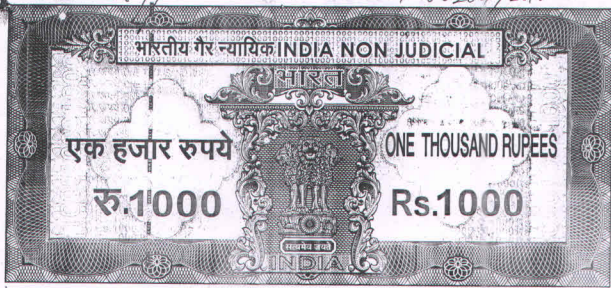


00140 AS/

1-00204/2010



13/12/09

পশ্চিমবঙ্গ পঞ্জিমংগাল WEST BENGAL

C 875568

থানা - বিষ্ণুপুর -
মৌজা - উত্তরকাজিরহাট গ্রাম -
১৬১০ শতক জমি ৪, ২০০০ টাকায় -
সার্ভ বিএম ফাওয়াল।

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet and the endorsement sheet is attached to this document and the fee of this document

The endorsement sheets attached to this document are the part of this document

Addl. Dist. sub-Registrar, Bishnupur, South 24 Pgs.

12 JAN 2010

Addl. Dist. sub-Registrar, Bishnupur, South 24 Pgs.

12 JAN 2010

M. Cal 3/7/10

বিত্ত :- শিবনিকতন প্রাঃ লিঃ পক্ষে ডায়রেক্টর শ্রী ললিত কুমার জুতোরিয়া ,
পিতা - শ্রী প্রকাশ চাঁদ জুতোরিয়া , সঃ - ২০ - এ এন, এন রোড ,
৪-র্থ তল , ৬ ওড ১৮ নং রুম , কলকাতা - ৭০০০০১ ।

বিত্তেতা :- শ্রী বিষ্ণুপদ মন্ডল , পিতা - যতীন্দ্র নাথ মন্ডল , জাতি -
ভারতীয় , ধর্ম - হিন্দু, পেশা - চাষাদি , সঃ - উত্তরকাজিরহাট -
থানা - বিষ্ণুপুর , জেলা - দক্ষিণ২৪পরগণা ।।

কস্য ৪নং বিধিমাতে রায়ত দখলী সুত্রেণ ভেরাজী জমি জমা নিঃসৃত্তে -
সার্ভ বিএম ফাওয়াল পএ মিদং কার্যাকাজ :-

বিষ্ণুপুর

বিষ্ণুপুর

জেলা - দক্ষিণ২৪পরগণা , থানা ও এ, ডি, এস, আর, অফিস, বিষ্ণুপুর, পরগণা -
 মাচুরা , ৩, ৪, ৫ নং তৌজি ডুঙ , জংএল: ২২ নং , মৌজা - উওরকাজিরহাট গ্রামে -
 মালিক দক্ষিণ২৪পরগণা জেলার কাজেরটার বাহাদুর অধিনে বর্তমান এল, আর জরিপে -
 ৬০৪নং খতিয়ান ডুঙ নিম্নে তপশীল বর্ণিত দাগওয়ারি $১৬\frac{৩}{১০}$ শতক জমি জমা যাহা -
 আমি পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া এবং বর্তমান এল, আর জরিপে নিজ নাম বরাবর -
 রেকড ডুঙ করাইয়া ঝরাজ আদায়ে খাসি ডোলাবান ও দখলীকার আছি ।

এক্ষণে অন্য সম্পত্তি খরিদ কারার কারি বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় উক্ত জমি জমা
 বিক্রয় করিবার প্রস্তাব ও প্রচার করিলে আপনি খরিদ করিতে সম্মত হইলে দেশাচার বাজার
 দর চলি কাজের উচ্চ মূল্য বেলমোক্তা - ৪, ২৫, ০০০ চার লক্ষ পঁচিশ হাজার টাকা পণ -
 গৃহনে আপনাকে বিক্রয় করিয়া চিরতরে নিষ্কৃত ও দখলীচ্যুত হইলাম এবং অদ্যই দখলাদি -
 দিয়া দিলাম । আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার যাবতীয় সুত্রে সুত্রে সম্পূর্ণ সুতুবান ও
 মালিক হকদার হইয়া দান বিক্রয় বা হস্তান্তরাদি সর্ববিধ ক্ষমতা যুক্ত যদুচ্ছামতে পরম -
 সুখে ডোলা দখল করিতে থাকুন । তাহাতে কল্পিনকালে আমি মাঘ ওয়ারিশান ও স্থলতিশিঙ
 গণএমে কেহ কোন প্রকার ওজার আপত্তি বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না বা কেহ পারিবেক
 না । করিলেও তাহা সর্বএ বাতিল ও ~~নামাজুর~~ হইবে । ও সর্বাদালতে জাহাজ হইবে ।

আর প্রকাশ থাকে যে , উক্ত জমি জমা আমি কাহাকেও কোন প্রকার দান বিক্রয়
 বা হস্তান্তরাদি করি নাই বা করা নাই । বা উক্ত জমি জমাতে কোন বর্গা চাষী নাই ।
 সম্পূর্ণ নিরদায় ও নিরদায় অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম । উবিষয়ে যদি দাওয়াদি -
 থাকা প্রকাশ পায় মাফিক আইনামলে আসিব ও আসিবেক । এবং আপনার সমূহ ক্ষয় ক্ষতি -
 পূরণ দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিলেক ।

এতদুর্থে সুস্থ শরিরে সরল মনে এই দলিলে লিখিত পক্ষের সমুদয় টাকা -
 আপনার নিকট হইতে এককালিন নগদ বুঝিয়া পাইয়া এই দলিলে সছি সম্পাদন করিয়া -
 দিলাম । ইতি সন - ১৪১৬ সাল, তর - ২৯ - শে আশ্বায়ণ , ইংরাজি - ১৫।১২।২০০৯

*** তদাধীন জমির বিবরণ ***

বিষ্ণুপুর

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ, ডি, এস, আর, অফিস - বিষ্ণুপুর, পরগণা -
 মাগুরা, ৩, ৪, ৫ নং তৌজি ডুও, জে:এল: ২২ নং, মৌজা - উওরকাজিরহাট গ্রামে -
 মালিক দক্ষিণ ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুর অধিনে বর্তমান এল, আর জরিপে -
 ৬০৪ নং খতিয়ান ডুও -

| | | | |
|--|----|------------------|-------|
| ৯৫ পঁচানব্বই নং দাজা শালি - ৫৭ শতক মধ্যে ৫৫৫ অংশে - | ০৩ | $\frac{১৩}{১০০}$ | শতক । |
| ১৩ তের নং দাজা শালি - ২৮ শতক মধ্যে - ৮৬০ অংশে - | ০২ | $\frac{৩৩}{১০০}$ | শতক । |
| ১৪ চৌদ্দ নং দাজা শালি - ৩৪ শতক মধ্যে - ৮৩৩ অংশে - | ০৩ | $\frac{১৩}{১০০}$ | শতক । |
| ১৮ অষ্টারো নং দাজা শালি - ২৬ শতক মধ্যে - চিহ্নিত | ০০ | $\frac{১৬}{১০০}$ | শতক । |
| ৫৫ পঞ্চান্ন নং দাজা শালি - ৫০ শতক মধ্যে - চিহ্নিত | ০১ | | শতক । |
| ১৯ উনিশ নং দাজা শালি - ১৯ শতক মধ্যে - ৮৮৯ অংশে - | ০১ | $\frac{১৩}{১০০}$ | শতক । |
| ২০ কুড়ি নং দাজা শালি - ১৪ শতক মধ্যে - ৮৮৯ অংশে - | ০১ | $\frac{১৩}{১০০}$ | শতক । |
| ২৬ ছাব্বিশ নং দাজা শালি - ০৫ শতক মধ্যে - ২০০০ অংশে - | ০১ | | শতক । |
| ৬৯ উনসত্তর নং দাজা শালি - ১৬ শতক মধ্যে - ৮৩৪ অংশে - | ০১ | $\frac{৩৬}{১০০}$ | শতক । |
| ৭০ সত্তর নং দাজা শালি - ১৫ শতক মধ্যে - ৮৩৪ অংশে - | ০১ | $\frac{৩৬}{১০০}$ | শতক । |

মোট - ১৬ $\frac{১৩}{১০০}$ শতক ।

হারবারি খাজনা - যোচ্যা, মূল্য - ৪,২৫০০০ টাকা মাএ ।

ম: ষোল পূর্ণ তিনের দশ শতক জমি মাএ ।

বিস্ময়

বিক্রীত জমি আপনার খরিদা জমির সংলগ্ন হইতেছে ।

মুসাবিদাকারক :-

শ্রী. বীরেন্দ্রনাথ -

শ্রী. হারদেব -

টাইপকারক :-

শ্রী. জেন্দ্রনন্দন -

শ্রী. জগদীশ্বর -

বিস্ময়পুর এ, ডি, এস, আর, অফিস

জেলা - দক্ষিণ২৪ পরগণা ।।

ইসাদি :-

জুসাব দেলুই -

শ্রী. বীরেন্দ্রনাথ -

শ্রী. হারদেব -

শ্রী. জেন্দ্রনন্দন -

শ্রী. জগদীশ্বর -

১৯৯৯

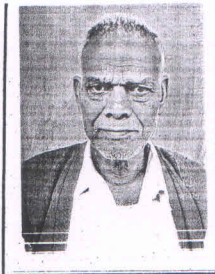
SPECIMEN FORM FOR TEN FINGER PRINTS



SIV NIKETAN PVT. LTD.

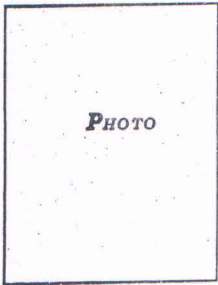
Asst. Dir.
Director

| | | | | | |
|-------------------|---------------|-------------|---------------|-------------|---------------|
| | LITTLE FINGER | RING FINGER | MIDDLE FINGER | FORE FINGER | THUMB |
| LEFT HAND | | | | | |
| | THUMB | FORE FINGER | MIDDLE FINGER | RING FINGER | LITTLE FINGER |
| RIGHT HAND | | | | | |

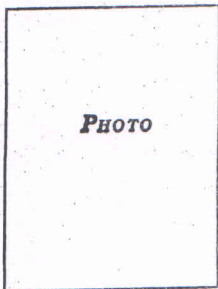


विष्णु राम शर्मा

| | | | | | |
|-------------------|---------------|-------------|---------------|-------------|---------------|
| | LITTLE FINGER | RING FINGER | MIDDLE FINGER | FORE FINGER | THUMB |
| LEFT HAND | | | | | |
| | THUMB | FORE FINGER | MIDDLE FINGER | RING FINGER | LITTLE FINGER |
| RIGHT HAND | | | | | |



| | | | | | |
|-------------------|---------------|-------------|---------------|-------------|---------------|
| | LITTLE FINGER | RING FINGER | MIDDLE FINGER | FORE FINGER | THUMB |
| LEFT HAND | | | | | |
| | THUMB | FORE FINGER | MIDDLE FINGER | RING FINGER | LITTLE FINGER |
| RIGHT HAND | | | | | |



| | | | | | |
|-------------------|---------------|-------------|---------------|-------------|---------------|
| | LITTLE FINGER | RING FINGER | MIDDLE FINGER | FORE FINGER | THUMB |
| LEFT HAND | | | | | |
| | THUMB | FORE FINGER | MIDDLE FINGER | RING FINGER | LITTLE FINGER |
| RIGHT HAND | | | | | |



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BISHNUPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 00204 of 2010

(Serial No. 00140 of 2010)

On 15/12/2009

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

- Presented for registration at 18.20 hrs on :15/12/2009, at the Private residence by Bishnupada Mondal,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 15/12/2009 by

- Sri Bishnupada Mondal, son of Lt. Jatindra Nath Mondal , Vill.- Uttar Kajirhat, Dist.- South 24 Pgs , Thana Bishnupur, By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
Identified By Swapan Dalui, son of Nihar Dalui, Vill.- Uttar Kajirhat, Dist.- South 24 Pgs ,Thana: Bishnupur, By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Naushad Shahid)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
BISHNUPUR

On 12/01/2010

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 4664/- ,E = 7/- on 12/01/2010

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-425000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 21260 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 1000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 20260/- is paid, by the draft number 917522, Draft Date 15/12/2009, Bank Name STATE BANK OF INDIA, Amtala, received on 12/01/2010

(Naushad Shahid)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
BISHNUPUR

Handwritten signature

(Naushad Shahid)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR


12/01/2010 13:26:00

EndorsementPage 1 of 1

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 2
Page from 172 to 179
being No 00204 for the year 2010.




(Naushad Shahid) 12-January-2010
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR
Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR
West Bengal